

# 广东省建设工程标准定额站

---

粤标定函〔2019〕9号

## 关于广东省建设工程定额动态管理系统 定额咨询问题解答的函 (第1期)

各有关单位:

现对广东省建设工程定额动态管理系统收集的定额咨询问题(第1期)做出如下解答,已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。本解答除另注明外,均适用于《广东省建设工程计价依据(2010)》的定额计价方式。

1. 在洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行模板拆除该如何计取人工降效和照明等费用?

答: 可按在洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)的模板制作安装子目的人工费用增加20%,综合考虑作为拆除模板的人工降效及照明等费用。

2. 关于钢筋的计算规则,按中轴线还是按外皮长度计算,四舍五入还是向上取整?梁锚固是以柱混凝土等级计算好还是以梁混凝土等级计算好?

答: 按钢筋中轴线并考虑弯曲调整值计算钢筋长度,计算结果按向上取整+1取定。梁锚固入柱部分按混凝土等级较高者计算。

3. 安装工程给排水章节的定额“C8-1-353 和 C8-1-354”，其注释：“单件支架质量 100kg 以上的管道支吊架执行设备支吊架制作安装”，其中的怎样才算是“单件支架”？

答：单件支架是指型钢焊接组合成型后，用于固定或支撑管道、设备的门型支架、工字型支架、L 型支架。

4. 采用定额计算钢筋工程量时，是否按照定额计量规则，或按照相关图集、规范，还是图纸计算搭接长度？

答：采用定额计算钢筋工程量时，按相关专业计价定额的工程量计算规则计算，相关图集、规范对钢筋的要求应在该工程量计算规则指引下计算，且定额已考虑了钢筋出厂定尺长度所引起的非设计搭接。

5. 请问塔吊的桩基础的检测是否属于专项检测费，是否应由建设单位支付？

答：塔吊的桩基础检测费，若属施工方自检的费用，由施工单位承担；若按建设单位需求以及建设管理部门规定需要检测，并由第三方检测机构检测所发生的检测费属于专项检测费，应由建设单位支付。

6. 垂直运输计算规则，裙楼与塔楼分段计取。若当塔楼处于裙楼范围内，塔楼与裙楼交接的部分，是按裙楼高度计算垂直运输还是按塔楼高度计算垂直运输？

答：按裙楼高度计算垂直运输。

7. 执行 2003 清单规范或 2008 清单规范的项目，在编制招标清单时，清单工程量是否应包括或允许包括放坡土方量？结

算时也要对应包括放坡土方量？

答：根据 2003 版或 2008 版的《市政工程工程量计算规范》有关规定，放坡土方量不应包含在土方清单工程量中，放坡土方量的价格应考虑在综合单价中，结算时工程量按照工程量清单计算规则规定计算、综合单价按合同单价计算。

8. 凸出外墙 1.2 米的有梁板阳台（门）（两端悬挑梁+悬挑末端次梁），梁跟板是归类到有梁板一起计算，还是按雨篷、阳台板计算？

答：悬挑板伸出墙外 500mm 以内按挑檐计算，500mm 以上、1.5m 以下按雨篷计算，伸出墙外 1.5m 以上的按梁、板等有关规定分别计算。

9. 通用安装工程 2010 第二册电气工程，安全文明施工费、利润取费基数是否包含人工费价差？

答：包含。

10. 市政工程第一册《通用定额》D1-3-22 使用咨询，排水工程在沟槽施工过程中采用打钢板桩支护形式，沟槽宽度在 4m 内，支护沟槽深度分为 9m 和 12m 两种，其中 9m 深沟槽采用一层横向支撑，12m 深沟槽采用两层横向支撑，根据定额说明，4m 内管沟、基坑拉森钢板桩支撑（D1-3-21）按沟槽中心线以 m 计算，是否 2 层横向支撑需要每层记取一次？

答：按定额规定的工程量计算规则，不调整。

11. 墙模板超高问题：假如剪力墙高度 5 米，墙全部面积套 A21-37，然后 3.6 米以上的模板面积再套 A21-44，这样套法对

吗？

答：柱、墙的支模高度 3.6m 内时，套用支模高度 3.6m 内相应子目；支模高度超过 3.6m 时，柱、墙的工程量应再计算增加 1m 以内子目。例如剪力墙高度 5 米，先以墙的全部面积套 A21-37，然后再以墙的全部面积套 A21-44。

12. 定额是按标准砖  $240\text{mm} \times 115\text{mm} \times 53\text{mm}$ 、耐火砖  $230\text{mm} \times 115\text{mm} \times 65\text{mm}$  规格编制的，轻质砌块、多孔砖规格是按常用规格编制的。使用非标准砖时，其砌体厚度应按砖实际规格和设计砌体厚度计算。

答：使用非标准砖时，其砌体厚度应按砖实际规格和设计厚度计算。

13. 住宅楼小区室外污排水管网是按市政工程取费还是按安装工程取费？

答：按市政定额第五册《排水工程》册说明 5.0.4.2 划分标准执行，同时按采用的定额专业规定的相关费用计价。

14. 地下连续墙的成槽深度是指什么？怎么计量？是否含空灌部分？

答：地下连续墙成槽深度是指成槽出渣的深度，按设计图示墙中心线长乘以厚度乘以槽深以体积计算，混凝土主材按实际灌注量换算，即空灌部分不计算混凝土量。

15. 外墙综合脚手架工程量，按外墙外边线的凹凸（包括凸出阳台）总长度乘以设计外地坪至外墙的顶板面或檐口的高度以面积计算，这个外墙边线的凹凸包不包括雨棚？

答：不包括雨棚。

16. A16-183 “刮成品腻子粉 一般型 (Y) ” 定额没有注明完成面的厚度或遍数，当设计图纸要求 2mm 厚、1mm 厚时应如何套价？

答：按 A16-183 套价，定额已综合考虑。

17. 在编制市政工程预算时经常有人在其它措施项目费里面，单独计算“大型机械设备进出场及安拆费”，比如：压路机每次场外运输费 \*\*台次，但根据《广东省市政工程综合定额 (2010)》编制说明及计算规则第九点“.....本综合定额的施工机械台班单价内容包括：..... (4) 安拆费及场外运费：其中安拆费指施工机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工费、材料费、机械费、试运转费以及安装所需的辅助设施的费用，包括安装机械的基础、底座、固定锚桩、行走轨道、枕木等的折旧费及其搭设、拆除费用；场外运费指施工机械整体或分体自停放场地运至施工地点，所发生的运距在 25km 以内的机械进出场运输及转移费用，包括机械的装卸、运输、辅助材料及架线费等。.....”的规定，机械设备进出场及安拆费已包含在定额综合单价中的机械台班单价里面了。预算编制再在其它措施项目费里面单列计算“大型机械设备进出场及安拆费”是否属重复计算？

答：自重 5t 以下的机械设备已包含场外运费及安拆费，自重 5t 以上机械设备场外运费及安拆费另计，其台班单价中没有“安拆费及场外运费”并且实际必须发生该费用的机械都可以

计算“大型机械设备进出场及安拆费”。

18. 旋挖灌注桩施工，遇到地基有溶洞，在成孔过程中采用持续灌注混凝土或灌注砂浆的方法成桩，采用此方案施工时，如何计量，如何套用定额子目？

答：旋挖桩工程量，按桩长乘以设计截面面积以体积计算。混凝土或砂浆工程量按实际出槽量计算，套用旋挖灌注桩相应子目。

19. 装配式建筑定额，钢结构制作费怎么考虑？

答：根据工程实际情况按市场询价考虑。

20. 外墙是否都按底层抹灰套取；对于卫生间的内墙面是否也是按照底层抹灰套定额？

答：墙柱面块料面层均未包括抹灰底层，计算时按设计要求分别套用相应的抹灰底层子目，其中墙柱面有块料面层的套取底层抹灰，其余套取一般抹灰。

21. A10-105 子目是否适用第 10 章的章说明第七点“单块石板面积大于 0.64 平方，人工消耗量乘以系数 1.15”的调整？

答：不适用。第 10 章的章说明第七点的调整系数只适用于石材子目，A10-105 子目是钢骨架制安，不适合调整计算该系数。

22. 绿化定额 E2-136 ~ 137 公共绿化种植其他地被，以及第 251 页 E4-78 ~ 83 其他地被成活保养，其中“其他地被”是指哪些类型的植物？

答：绿化定额术语说明，地被是指植株低矮（50cm 以下），用于覆盖绿地地面的植物。执行定额时，应区别不同种植类型

分别套用相对应的定额。

23. 管理人员窝工费 5 元/天是什么意思, 是指的在工人的工资上再加 5 元吗?

答: 停工、窝工的管理费, 不分地区类别, 统一按照 5 元/工日计算, 即每工日人工费增加 5 元管理费。

24. 计算贴瓷砖工程量时, 是否需要计算因抹灰厚度增加的阳角的贴砖工程量?

答: 按设计图示尺寸以镶贴表面积计算。

25. 波形护栏拆除该套什么子目呢?

答: 如是公路用的波形护栏, 建议参考公路专业定额相关子目。

26. 图纸标线中反光珠的含量与定额不一致, 是否可以调整?

答: 主材含量可以按实调整。

27. 长输管线是否适合压力超过 2.5MPa 的市政长输管道工程?

答: 市政定额第六册《燃气工程》长距离输气管道只适用于压力 $>0.4\text{MPa}$ 、城市外围至城市调压站间 10km 以上的输气管道及附属工程, 不适用于其他专业管道敷设工程。

28. A.2 桩基础工程中章说明第三条: “有计算送桩的打(压)预制混凝土桩项目, 子目桩消耗量 103.8m 改为 101m。” 怎么理解? 是理解为只要存在送桩, 整个项目中所有的桩的定额消耗量都应由 103.8m 修改为 101m? 还是仅指需要送桩的那部分桩

的定额消耗量应由 103.8m 修改为 101m, 不需要送桩的部分仍按 103.8M 计算?

答: 仅指需要送桩的那部分桩的定额消耗量应由 103.8m 修改为 101m, 不需要送桩的部分仍按 103.8M 计算。

29. 关于场地平整子目的使用, 什么情况可以计算, 是否施工了大型土方的项目不可计算场地平整? 或是无论有无大型土方(地下室基坑开挖) 均应场地平整?

答: 建筑场地土方厚度 30cm 以内的挖、填、运、找平时计算平整场地, 若厚度大于 30cm 的时候, 按一般土方计算; 计算了一般土方的项目不可再计算场地平整, 平整场地只能计算一次, 不能重复计算。

30. 在套用“广东省城市轨道交通工程综合定额(2018)”中 MJS 全方位大直径高压旋喷桩定额时, 现场实际施工是直径 2.3m, 旋喷 360°, 按照册说明中“本节 MJS 桩垂直按桩直径 2.0m、旋喷 160° 考虑, 水平按桩直径 2.0m、旋喷 160° 考虑, 如果设计桩径和旋喷角度不同, 水泥和水的消耗量按桩截面比例换算, 人工和机械按系数调整, 调整系数=0.6+0.4×(设计桩截面/定额桩截面)”, 在套取相对应的定额后, 单价中水泥和水的消耗量再乘以系数  $(3.1416 \times 2.3 \times 2.3 / 4) / (3.1416 \times 2 \times 2 / 4 \times 160 / 360) = 2.98$ , 人工和机械再乘以系数  $0.6 + 0.4 \times 2.98 = 1.79$ , 是否理解正确?

答: 正确理解。

32. 《广东省市政工程综合定额(2006)》第一册《通用项目》

D.1.6 围堰工程说明第七条“堰高按施工期最高水位+50cm计；……”，如果施工方提供的现场签证的堰高比定额计算结果要高出很多，要如何处理？根据《建设工程价款结算暂行办法》（财建[2004]369号）第十一条“工程价款结算应按合同约定办理，合同未作约定或约定不明的，发、承包双方应依照下列规定与文件协商处理：（一）国家有关法律、法规和规章制度；（二）国务院建设行政主管部门、省、自治区、直辖市或有关部门发布的工程造价计价标准、计价办法等有关规定；（三）建设项目的合同、补充协议、变更签证和现场签证，以及经发、承包人认可的其他有效文件；（四）其他可依据的材料。”的规定，定额计价依据的解析顺序优先于现场签证。那是不是施工方提供的签证可不予支持？

答：凡属于符合合同约定办理的设计变更的签证均可予以支持，与提供方无关；另外财建[2004]369号并无明确解释顺序。

广东省建设工程标准定额站

2019年1月9日

